

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о положительной оценке последствий

принятия решения заключения государственной организацией Санкт-Петербурга, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ней объектов собственности

(принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Санкт-Петербурга, **последствий заключения государственной организацией Санкт-Петербурга, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ней объектов собственности)**

№ 25

29.09.2026

(Дата)

Санкт-Петербург, Миргородская улица, д. 3, лит. Ы

(Месторасположение объекта социальной инфраструктуры)

Нежилое здание (части помещения)

(Наименование объекта социальной инфраструктуры)

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение здравоохранения
«Клиническая инфекционная больница им. С.П. Боткина»

(Наименование государственной организации Санкт-Петербурга, за которой закреплен на вещном праве объект социальной инфраструктуры для детей либо которой объект социальной инфраструктуры для детей передан по договору безвозмездного пользования)

Комиссия, назначенная Комитетом по здравоохранению, в соответствии с распоряжением Комитета по здравоохранению от 17.02.2025 № 60-р «О мерах по реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 19.12.2024 № 1149» (в редакции распоряжения от 26.03.2026 № 123-р) (далее - Распоряжение от 17.02.2025 № 60-р), Комиссия по оценке последствий заключения государственной организацией Санкт-Петербурга, образующей социальную инфраструктуру для детей и в отношении закрепленных за ней объектов собственности, договора аренды и договора безвозмездного пользования в отношении государственных организаций, подведомственных Комитету по здравоохранению

(Кем назначена, наименование исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, дата, номер решения о создании комиссии)

в составе председателя Пахомова Андрея Владимировича -

начальника Отдела развития учреждений здравоохранения Комитета по здравоохранению

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии Иванниковой Ольги Александровны - главного специалиста сектора

ведомственного контроля Отдела по вопросам государственной службы и кадров Комитета по здравоохранению;

Родюковой Натальи Михайловны - главного специалиста отдела по организации

медицинской помощи матерям и детям Комитета по здравоохранению;
Рямо Игоря Вяйновича - главного специалиста Отдела развития учреждений здравоохранения Комитета по здравоохранению;
Соломатовой Инны Валериевны - главного специалиста Отдела развития учреждений здравоохранения Комитета по здравоохранению

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

при участии приглашенных экспертов

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

(Заполняется при проведении оценки принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Санкт-Петербурга, закрепленного на вешном праве за государственными организациями Санкт-Петербурга, находящимися в ведении администраций районов Санкт-Петербурга)

по результатам рассмотрения предложения Комитета по здравоохранению

(Наименование исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, направившего предложение об использовании объекта социальной инфраструктуры для рассмотрения в комиссии)

об использовании нежилого здания (части помещения)

(Наименование объекта социальной инфраструктуры)

закрепленного на вешном праве за Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Клиническая инфекционная больница им. С.П. Боткина» (далее - Учреждение)

(Наименование государственной организации Санкт-Петербурга)

и документов согласно приложению № 9 к Распоряжению от 17.02.2025 № 60-р

(Приводится перечень документов)

1. Копия устава СПб ГБУЗ «Больница Боткина»
2. Копия приказа Комитета по здравоохранению от 05.03.2026 № 185-к о кадрах
3. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе серия 78 №008541435 от 01.07.2003
4. Копия свидетельства о государственной регистрации №15133 от 14.07.1995
5. Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, серия 78 №004023035 от 10.01.2003
6. Копия Свидетельства о государственной регистрации права 78-АД №480355 от 13.04.2004
7. Копия технического паспорта
8. Копия выписки из ЕГРН об объекте недвижимости (здание)
9. Копия выписки из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)
10. Копия Распоряжения КЗРиЗ от 26.03.2008 №644-рк
11. Копия свидетельства о государственной регистрации права 78-АГ №874293 от 23.01.2009 г.
12. Копия плана финансово-хозяйственной деятельности на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов
13. Копия лицензии на осуществление медицинской деятельности № ЛО-78-01-009959 от 08.07.2019 года
14. Копия лицензии на осуществление фармацевтической деятельности № ЛО-78-02-003680 от 26.02.2020 года
15. Копия лицензии на осуществление деятельности по обороту наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, культивированию наркосодержащих растений №ЛО-78-03-000576 от 30.09.2020 года
16. Выписка из лицензии на осуществление медицинской деятельности
17. Выписка из лицензии на осуществление фармацевтической деятельности

- 18.Выписка из лицензии на осуществление деятельности по обороту наркотических средств
- 19.Копия всех форм статистического наблюдения за 2025 год
- 20.Выкопировка из поэтажного плана
- 21.Копия договора от 11.10.2023 №78-1006 с Публичным акционерным обществом «МегаФон»
- 22.Копия договора безвозмездного пользования от 01.09.2023 №01/09-М с Федеральным государственным бюджетным военным образовательным учреждением высшего образования «Военно-медицинская академия имени С.М. Кирова» Министерства обороны Российской Федерации
- 23.Копия договора безвозмездного пользования от 20.07.2023 №20/07-М с Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет»
- 24.Проект договора возмездного пользования по форме договора возмездного пользования объектом нежилого фонда, закрепленным на праве оперативного управления за санкт-петербургским государственным учреждением здравоохранения, утвержденной распоряжением Комитета по управлению городским имуществом от 30.01.2008 № 24-р
25. Копия согласования Комитета по здравоохранению
26. Справка по пункту 18 Распоряжения
27. Справка по пункту 19 Распоряжения
28. Справка-обоснование по пункту 20 Распоряжения
29. Предложение в виде заявления о проведении оценки последствий заключения договора с ПАО «МегаФон»

с учетом итогов проведенного анализа значений критериев оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры, утвержденных Комитетом по здравоохранению согласно приложению № 1 к Распоряжению от 17.02.2025 № 60-р

(Наименование исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, дата, номер нормативного акта, которым утверждены значения критериев оценки принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры)

№ п/п	Критерии оценки	Значение критериев
1	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
2	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей	Обеспечено

	социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	
--	--	--

(Приводятся достигнутые значения критериев оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры)

Комиссией осуществляется оценка при заключении договора по объекту; оценка деятельности арендатора, ссудополучателя не входит в компетенцию Комиссии.

приняла решение о положительной оценке последствий заключения

Учреждением возмездного договора сроком на три года с ПАО «МегаФон» на использование конструктивных элементов (кровли) нежилого здания, закрепленного на праве оперативного управления за СПб ГБУЗ «Больница Боткина» и расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская улица, д. 3, лит. Ы, для размещения сетей (оборудования) связи в порядке, установленном действующим законодательством и с обязательным обеспечением соблюдения санитарно-эпидемиологических, противопожарных и иных норм.

Заключение договора не повлияет на качество и объем оказания медицинских услуг пациентам детского возраста.

(Приводится обоснование принятого комиссией решения)

Приложение к заключению:

- перечень рассмотренных документов на 231 листах;
- особое мнение членов комиссии (при наличии) - отсутствует.

Председатель комиссии

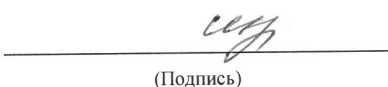

(Подпись)



А.В. Пахомов

(Расшифровка подписи)

Члены комиссии:


(Подпись)

О.А. Иванникова

(Расшифровка подписи)


(Подпись)

Н.М. Родюкова

(Расшифровка подписи)


(Подпись)

И.В. Рямо

(Расшифровка подписи)


(Подпись)

И.В. Соломатова

(Расшифровка подписи)