

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о положительной оценке последствий

принятия решения заключения государственной организацией Санкт-Петербурга, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ней объектов собственности

(принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Санкт-Петербурга, **последствий заключения государственной организацией Санкт-Петербурга, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ней объектов собственности**)

№ 23

29.09.2026

(Дата)

Санкт-Петербург, город Пушкин, Новая улица, дом 27, литера А

(Месторасположение объекта социальной инфраструктуры)

Нежилое здание (части помещения)

(Наименование объекта социальной инфраструктуры)

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение здравоохранения «Детский туберкулезный санаторий «Дружба»

(Наименование государственной организации Санкт-Петербурга, за которой закреплен на вещном праве объект социальной инфраструктуры для детей либо которой объект социальной инфраструктуры для детей передан по договору безвозмездного пользования)

Комиссия, назначенная Комитетом по здравоохранению, в соответствии с распоряжением Комитета по здравоохранению от 17.02.2025 № 60-р «О мерах по реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 19.12.2024 № 1149» (в редакции распоряжения от 26.03.2026 № 123-р) (далее - Распоряжение от 17.02.2025 № 60-р), Комиссия по оценке последствий заключения государственной организацией Санкт-Петербурга, образующей социальную инфраструктуру для детей и в отношении закрепленных за ней объектов собственности, договора аренды и договора безвозмездного пользования в отношении государственных организаций, подведомственных Комитету по здравоохранению

(Кем назначена, наименование исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, дата, номер решения о создании комиссии)

в составе председателя Пахомова Андрея Владимировича -

начальника Отдела развития учреждений здравоохранения Комитета по здравоохранению

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии Иванниковой Ольги Александровны - главного специалиста сектора

ведомственного контроля Отдела по вопросам государственной службы и кадров Комитета по здравоохранению;

Родюковой Натальи Михайловны - главного специалиста отдела по организации медицинской помощи матерям и детям Комитета по здравоохранению;

Рямо Игоря Вяйновича - главного специалиста Отдела развития учреждений здравоохранения Комитета по здравоохранению;

Соломатовой Инны Валериевны - главного специалиста Отдела развития учреждений здравоохранения Комитета по здравоохранению

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

при участии приглашенных экспертов -----

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

(Заполняется при проведении оценки принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Санкт-Петербурга, закрепленного на вечноном праве за государственными организациями Санкт-Петербурга, находящимися в ведении администраций районов Санкт-Петербурга)

по результатам рассмотрения предложения Комитета по здравоохранению

(Наименование исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, направившего предложение об использовании объекта социальной инфраструктуры для рассмотрения в комиссию)

об использовании нежилого здания (части помещения) ,

(Наименование объекта социальной инфраструктуры)

закрепленного на вечноном праве за СПб ГКУЗ ДТС «Дружба» (далее - Учреждение) ,

(Наименование государственной организации Санкт-Петербурга)

и документов согласно приложению № 9 к Распоряжению от 17.02.2025 № 60-р :

(Приводится перечень документов)

1. Копия Устава и изменения в Устав.
2. Копия приказа Комитета по здравоохранению «О кадрах» № 188к от 10 марта 2026 года
3. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет организации от 08 ноября 1994 года, серия 78 № 008490354
4. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 01 августа 2000 года, № 095274
5. Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года, серия 78 № 003856718
6. Свидетельство о государственной регистрации права оперативного управления на нежилое здание от 14 сентября 2013 года, серия 78-А3 № 095535
7. Свидетельство о государственной регистрации права на постоянное (бессрочное) пользование земельным участком 10534 кв.м от 14 сентября 2013 года, серия 78-А3 № 095537
8. Копия технического паспорта на нежилое здание от 04 апреля 2023 года
9. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на здание.
10. Копия государственного задания на оказание государственных услуг (выполнен не работ) государственными организациями Санкт-Петербурга, подведомственными Комитету по здравоохранению на текущий 2026 финансовый год и на плановый 2027 и 2028 года
11. Копия лицензии на осуществление медицинской деятельности от 06 сентября 2013 года № 78-01-003875 с приложением № 1.
12. Выписка из реестра лицензий по состоянию на 28 августа 2026 года
13. Копия лицензии на образовательную деятельность № 0993 от 19 мая 2014 года, серия 78Л01 №0001015
14. Формы федерального статистического наблюдения за (2025 год)
15. Копия действующего договора безвозмездного пользования с СПб ГУП «АТС-Смольного»

в отношении недвижимого имущества, закрепленного за государственной организацией Санкт-Петербурга, подведомственной Комитету по здравоохранению № 23-177821 от 07.02.2023 года, с приложениями и копия дополнительного соглашения № 1 от 17.09.2025 года.

16. Проект договора размещения оборудования комплекса технических средств региональной системы оповещения населения Санкт-Петербурга о праве размещения на Месте оборудование РСОН.

17. Копия согласования Комитета по здравоохранению

18. Справка по пункту 18 Распоряжения

19. Справка по пункту 19 Распоряжения

20. Справка-обоснование по пункту 20 Распоряжения

21. Предложение в виде заявления о проведении оценки последствий заключения договора с целью размещения комплекса технических средств Региональной системы оповещения населения Санкт-Петербурга

с учетом итогов проведенного анализа значений критериев оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры, утвержденных Комитетом по здравоохранению согласно приложению № 1 к Распоряжению от 17.02.2025 № 60-р

(Наименование исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, дата, номер нормативного акта, которым утверждены значения критериев оценки принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры)

№ п/п	Критерии оценки	Значение критериев
1	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
2	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

(Приводятся достигнутые значения критериев оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры)

приняла решение о положительной оценке последствий заключения

Учреждением договора безвозмездного пользования в соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 28.10.2022 № 1028-рк «О согласовании Санкт-петербургским государственным учреждениям заключения договоров безвозмездного пользования конструктивными элементами объектов недвижимости, закрепленных за ними на праве оперативного управления» (далее - Распоряжение) с СПб ГУП «АТС Смольного» сроком на три года на пользование конструктивными элементами объекта недвижимого имущества - здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Новая улица, дом 27, литера А и закрепленного на праве оперативного управления за СПб ГКУЗ ДТС «Дружба»: кровли, части фасада, перекрытий чердака и перекрытий части помещения 2-Н (ч.п. 27) (согласно экспликация к поэтажному плану назначение – щитовая), с целью размещения комплекса технических средств Региональной системы оповещения населения Санкт-Петербурга в порядке, установленном действующим законодательством, и с обязательным выполнением Распоряжения.

Заключение договора не повлияет на качество и объем оказания медицинских услуг пациентам детского возраста.

(Приводится обоснование принятого комиссией решения)

Приложение к заключению:

- перечень рассмотренных документов на 74 листах;
- особое мнение членов комиссии (при наличии) - отсутствует.

Председатель комиссии


(Подпись)


Общий
отдел

А.В. Пахомов

(Расшифровка подписи)

Члены комиссии:


(Подпись)

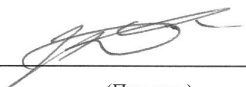
О.А. Иванникова

(Расшифровка подписи)


(Подпись)

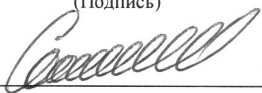
Н.М. Родюкова

(Расшифровка подписи)


(Подпись)

И.В. Рямо

(Расшифровка подписи)


(Подпись)

И.В. Соломатова

(Расшифровка подписи)