

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о положительной оценке последствий

принятия решения заключения государственной организацией Санкт-Петербурга, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ней объектов собственности

(принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Санкт-Петербурга, **последствий заключения государственной организацией Санкт-Петербурга, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ней объектов собственности**)

№ 20

10.08.2026

(Дата)

Санкт-Петербург, Лиговский пр., дом 8, лит. А

(Месторасположение объекта социальной инфраструктуры)

Нежилое здание (части помещения)

(Наименование объекта социальной инфраструктуры)

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детский городской многопрофильный клинический центр высоких медицинских технологий им. К.А. Раухфуса»

(Наименование государственной организации Санкт-Петербурга, за которой закреплен на вешном праве объект социальной инфраструктуры для детей либо которой объект социальной инфраструктуры для детей передан по договору безвозмездного пользования)

Комиссия, назначенная Комитетом по здравоохранению, в соответствии с распоряжением Комитета по здравоохранению от 17.02.2025 № 60-р «О мерах по реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 19.12.2024 № 1149» (в редакции распоряжения от 26.03.2026 № 123-р) (далее - Распоряжение от 17.02.2025 № 60-р), Комиссия по оценке последствий заключения государственной организацией Санкт-Петербурга, образующей социальную инфраструктуру для детей и в отношении закрепленных за ней объектов собственности, договора аренды и договора безвозмездного пользования в отношении государственных организаций, подведомственных Комитету по здравоохранению

(Кем назначена, наименование исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, дата, номер решения о создании комиссии)

в составе председателя Пахомова Андрея Владимировича -

начальника Отдела развития учреждений здравоохранения Комитета по здравоохранению

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии Иванниковой Ольги Александровны - главного специалиста сектора

ведомственного контроля Отдела по вопросам государственной службы и кадров Комитета по здравоохранению;
Родюковой Натальи Михайловны - главного специалиста отдела по организации медицинской помощи матерям и детям Комитета по здравоохранению;
Рямо Игоря Вяйновича - главного специалиста Отдела развития учреждений здравоохранения Комитета по здравоохранению;
Соломатовой Инны Валериевны - главного специалиста Отдела развития учреждений здравоохранения Комитета по здравоохранению

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

при участии приглашенных экспертов

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

(Заполняется при проведении оценки принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Санкт-Петербурга, закрепленного на вещном праве за государственными организациями Санкт-Петербурга, находящимися в ведении администраций районов Санкт-Петербурга)

по результатам рассмотрения предложения Комитета по здравоохранению

(Наименование исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, направившего предложение об использовании объекта социальной инфраструктуры для рассмотрения в комиссию)

об использовании нежилого здания (части помещения)

(Наименование объекта социальной инфраструктуры)

закрепленного на вещном праве за Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Детский городской многопрофильный клинический центр высоких медицинских технологий им. К.А. Раухфуса» (сокращенное наименование СПб ГБУЗ «ДГМКЦ ВМТ им. К.А. Раухфуса») (далее - Учреждение)

(Наименование государственной организации Санкт-Петербурга)

и документов согласно приложению № 9 к Распоряжению от 17.02.2025 № 60-р

(Приводится перечень документов)

1. Копия Устава СПб ГБУЗ «Детский городской многопрофильный клинический центр высоких медицинских технологий им.К.А. Раухфуса» от 2017 года
2. Копия изменения в Устав от 2018 года
3. Копия Приказа Комитета по здравоохранению о временном исполнении обязанностей руководителя от 19.06.2026 № 551к
4. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет
5. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 13.09.1994 № 7296
6. Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ до 01.07.2002 от 10.02.2003 № 004029758
7. Копия Свидетельства о государственной регистрации права на здание
8. Копия Свидетельства о государственной регистрации права пользования земельным участком
9. Копия технического паспорта на здание
10. Копия кадастрового паспорта на здание
11. Выписка ЕГРН на здание от 31.01.2026

12. Копия государственного задания на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов
13. Копия лицензии на осуществление медицинской деятельности № ЛО-78-01-010415 от 10.12.2019
14. Копия лицензии на медицинскую деятельность № ФС-78-01-003068 от 29.06.2018
15. Выписка из реестра лицензий на медицинскую деятельность от 03.07.2026
16. Копия лицензии на осуществление фармацевтической деятельности № ЛО-78-02-003123 от 11 июля 2018 г.
17. Выписка из реестра лицензий на фармацевтическую деятельность от 03.07.2026
18. Копия лицензии по обороту наркотических средств № ЛО-78-03-000467 от 11.07.2018
19. Выписка из реестра лицензий на деятельность по обороту наркотических средств от 03.07.2026
20. Копии форм статистического наблюдения за 2025 год
21. Копия договора аренды с ООО «АЙ-КЛИНИК ПЕТЕРГОФ» № 21-02/2022 от 21 февраля 2022 года, копия согласования Комитета по здравоохранению на заключение договора аренды от 13.11.2020 г.
22. Проект договора безвозмездного пользования
23. Копия согласования Комитета по здравоохранению
24. Справка по пункту 18 приложения
25. Справка по пункту 19 приложения
26. Справка-обоснование по пункту 20 приложения
27. Предложение в виде заявления (заключение договора безвозмездного пользования с АО «Артис-Детское питание», питание)

с учетом итогов проведенного анализа значений критериев оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры, утвержденных Комитетом по здравоохранению согласно приложению № 1 к Распоряжению от 17.02.2025 № 60-р

(Наименование исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, дата, номер нормативного акта, которым утверждены значения критериев оценки принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры)

№ п/п	Критерии оценки	Значение критериев
1	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
2	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения	Обеспечено

	о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	
--	---	--

(Приводятся достигнутые значения критериев оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры)

Комиссией осуществляется оценка при заключении договора по объекту; оценка деятельности арендатора, ссудополучателя не входит в компетенцию Комиссии.

приняла решение о положительной оценке последствий заключения

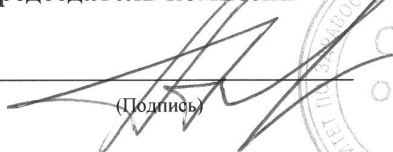
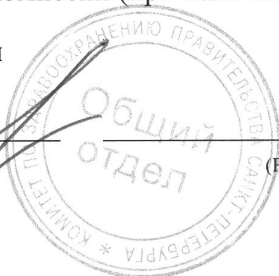
Учреждением на период с 13.06.2026 по 31.12.2026 в связи с заключением Контракта от 29.05.2026 № 2026.086.ОК-НЭП.НО заключение договора безвозмездного пользования с АО «Артис-Детское питание» в отношении частей помещения 1-Н (ч.п. 94-98), площадью 38,8 кв.м, частей помещения 2-Н (ч.п. 1-12), площадью 107,1 кв.м, частей помещения 13-Н (ч.п. 20-23, 31-49), площадью 330 кв.м, общей площадью 475,9 кв.м, расположенных в здании по адресу: Санкт-Петербург, Лиговский пр., дом 8, лит. А, закрепленных за СПб ГБУЗ «ДГМКЦ ВМТ им. К.А. Раухфуса» на праве оперативного управления, для организации питания пациентов Учреждения.
Заключение договора не повлияет на качество и объем оказания медицинских услуг пациентам детского возраста.

(Приводится обоснование принятого комиссией решения)

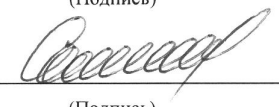
Приложение к заключению:

- перечень рассмотренных документов на 167 листах;
- особое мнение членов комиссии (при наличии) - отсутствует.

Председатель комиссии



 А.В. Пахомов
 (Подпись) (Расшифровка подписи)

Члены комиссии:

 (Подпись)	О.А. Иванникова (Расшифровка подписи)
 (Подпись)	Н.М. Родюкова (Расшифровка подписи)
 (Подпись)	И.В. Рямо (Расшифровка подписи)
 (Подпись)	И.В. Соломатова (Расшифровка подписи)