

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о положительной оценке последствий

принятия решения об изменении назначения (отчуждение, изменение правового режима с оперативного управления и постоянного (бессрочного) пользования на правовой режим: имущество казны Санкт-Петербурга) объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Санкт-Петербурга

(принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Санкт-Петербурга, последствий заключения государственной организацией Санкт-Петербурга, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ней объектов собственности)

№ 1/26

07.05.2026

(Дата)

Месторасположение объекта социальной инфраструктуры:

Нежилое здание по адресу:

1. Санкт-Петербург, Бобруйская улица, дом 13, литера А;
  2. Санкт-Петербург, Бобруйская улица, дом 13, литера Е;
  3. Санкт-Петербург, Бобруйская улица, д. 13, корп. 2, литера Б пом. 2-Н;
  4. Санкт-Петербург, Бобруйская улица, д. 13, корп. 2, литера Б пом. 3-Н;
  5. Санкт-Петербург, ул. Бобруйская, д. 13, корп. 2, литера Б пом. 4-Н
- и земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, Бобруйская улица, дом 13, литера А.  
(далее — **имущественный комплекс (здания/помещения, земельный участок)**)

(Месторасположение объекта социальной инфраструктуры)

Имущественный комплекс

(Наименование объекта социальной инфраструктуры)

Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Детский городской многопрофильный клинический центр высоких медицинских технологий им. К.А. Раухфуса» (далее — Учреждение)

(Наименование государственной организации Санкт-Петербурга, за которой закреплен на вещном праве объект социальной инфраструктуры для детей либо которой объект социальной инфраструктуры для детей передан по договору безвозмездного пользования)

Комиссия, назначенная

Комитетом по здравоохранению, в соответствии с распоряжением Комитета по здравоохранению от 17.02.2025 № 60-р «О мерах по реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 19.12.2024 № 1149» (далее — Распоряжение от 17.02.2025 № 60-р), Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Санкт-Петербурга, о реорганизации или ликвидации государственных организаций Санкт-Петербурга, образующих социальную инфраструктуру для детей в отношении государственной организации в сфере охраны здоровья (за исключением организаций в сфере охраны здоровья, находящихся в ведении Комитета по социальной политике Санкт-Петербурга), а также профессиональных образовательных организаций Санкт-Петербурга, находящихся в ведении Комитета по здравоохранению

(Кем назначена, наименование исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, дата, номер решения о создании комиссии)

в составе председателя Терешина Алексея Евгеньевича —

заместителя председателя Комитета по здравоохранению

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии: Иванникова — главный специалист сектора  
Ольга Александровна ведомственного контроля Отдела  
по вопросам государственной службы  
и кадров Комитета по здравоохранению  
Пахомов — начальник Отдела развития учреждений  
Андрей Владимирович здравоохранения Комитета  
по здравоохранению  
Шмелёва — главный специалист Отдела  
Оксана Валерьевна по организации медицинской помощи  
матерям и детям Комитета  
по здравоохранению  
Макарова — главный специалист Отдела  
Анна Николаевна по организации стационарной  
медицинской помощи взрослому  
населению Комитета  
по здравоохранению

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

при участии приглашенных экспертов -

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

*(Заполняется при проведении оценки принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Санкт-Петербурга, закрепленного на вещном праве за государственными организациями Санкт-Петербурга, находящимися в ведении администраций районов Санкт-Петербурга)*

по результатам рассмотрения предложения Комитета по здравоохранению

(Наименование исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, направившего предложение об использовании объекта социальной инфраструктуры для рассмотрения в комиссию)

об использовании

Имущественного комплекса

(Наименование объекта социальной инфраструктуры)

закрепленного на вещном  
праве за

Учреждением

*(право оперативного управления на нежилые здания и право постоянного (бессрочного) пользования на земельные участки)*

(Наименование государственной организации Санкт-Петербурга)

и документов согласно приложению № 8 к Распоряжению от 17.02.2025 № 60-р :

(Приводится перечень документов)

1. Предложение Комитета по здравоохранению в виде заявления от 06.05.2026 № 6-1/26 на 2 л.
2. Справка по пункту 19 от 06.05.2026 на 2 л.
3. Справка по пункту 20 от 06.05.2026 на 2 л.
4. Справка по пункту 21 от 06.05.2026 на 2 л.
5. Копии писем и иных документов.
6. Общая опись документов:

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Номера листов
1.	Опись	1-2	2
2.	Копия Устава СПб ГБУЗ «Детский городской многопрофильный клинический центр высоких медицинских технологий им.К.А.Раухфуса»	3-13	11
3.	Копия изменения в Устав	14-16	3
4.	Копия Приказа Комитета по здравоохранению о назначении на должность главного врача от 18.06.2025 № 597-к	17	1
5.	Копия свидетельства о постановке на налоговый учет	18	1
6.	Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 13.09.1994 № 7296	19	1
7.	Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ до 01.07.2002 от 10.02.2003 № 004029758	20	1
8.	Копия Распоряжения Комитета имущественных отношений от 22.12.2017 № 811-рк об использовании объектов недвижимости по адресу: Санкт-Петербург, улица Бобруйская, д.13	21-24	4
9.	Копия Распоряжения Комитета имущественных отношений от 30.08.2018 № 582-рк об использовании объектов недвижимости по адресу: Санкт-Петербург, улица Бобруйская, д.13, корп.2 литера Б	25-26	2
10.	Копия технического паспорта на нежилое здание, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Бобруйская улица, дом 13, литера А	27-41	15
11.	Копия технического паспорта на нежилое здание, (проходная), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Бобруйская улица, дом 13, литера Е	42-53	12
12.	Копия технического паспорта на нежилые помещения 2-Н, 3-Н, 4-Н, расположенные по адресу: Санкт-Петербург, Бобруйская улица, дом 13, корп.2 литера Б	54-60	7
13.	Выписка ЕГРН на здание	61-64	4
14.	Выписка ЕГРН на здание (проходная)	65-70	6
15.	Выписка ЕГРН на нежилое помещение 2-Н	71-75	5
16.	Выписка ЕГРН на нежилое помещение 3-Н	76-80	5
17.	Выписка ЕГРН на нежилое помещение 4-Н	81-85	5
18.	Выписка ЕГРН на земельный участок	86-94	9
19.	Копия государственного задания на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов	95-98	4
20.	Выписка из реестра лицензий на медицинскую деятельность от 20.03.2026г.	99-105	7
21.	Выписка из реестра лицензий на фармацевтическую деятельность от 20.03.2026	106-107	2
22.	Выписка из реестра лицензий на деятельность по обороту наркотических средств от 20.03.2026	108-110	3
23.	Копии форм статистического наблюдения	111-155	45
24.	Сведения о возможных социально-экономических последствиях от 04.05.2026 № 1-06/106	156	1
25.	Копия договора аренды с ООО «АЙ-КЛИНИК ПЕТЕРГОФ» № 21-02/2022 от 21 февраля 2022 года	157-181	25
26.	Инвентарные карточки	182-213	32
27.	Выписка из реестра имущества	214-215	2
28.	Справка об основных технико-экономических параметрах от 04.05.2026 № 1-06/105	216-217	2

Всего подано на Комиссию 1 том, в которых 217 листов.

с учетом итогов проведенного анализа значений критериев оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры, утвержденных Комитетом по здравоохранению согласно приложению № 1 к Распоряжению от 17.02.2025 № 60-р

(Наименование исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, дата, номер нормативного акта, которым утверждены значения критериев оценки принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры)

№ п/п	Критерии оценки	Значение критериев
1	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их	Обеспечено

	социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
2	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

(Приводятся достигнутые значения критериев оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры)

**приняла решение о** положительной оценке последствий принятия решения

об изменении назначения (отчуждение, изменение правового режима с оперативного управления и постоянного (бессрочного) пользования на правовой режим: имущество казны Санкт-Петербурга) объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Санкт-Петербурга: имущественный комплекс (здания/помещения, земельный участок), в соответствии с основаниями, изложенными в письме Комитета по здравоохранению от 06.05.2026 № 6-1/26, так как указанное изменение назначения (отчуждение) не повлияет на качество и объем оказания медицинских услуг пациентам детского возраста.

(Приводится обоснование принятого комиссией решения)

Приложение к заключению:

- перечень рассмотренных документов на dd7 листах;
- особое мнение членов комиссии (при наличии) – отсутствует;
- особое мнение приглашенных экспертов (при наличии) – отсутствует.

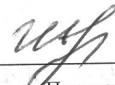
**Председатель комиссии**

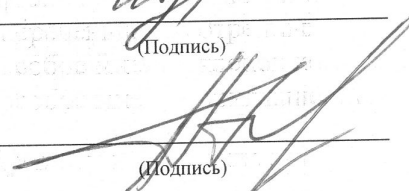


А.Е.Терешин

(Расшифровка подписи)

**Члены комиссии:**

  
(Подпись)

  
(Подпись)

О.А.Иванникова

(Расшифровка подписи)

А.В.Пахомов

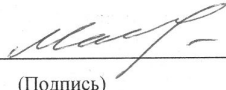
(Расшифровка подписи)

Приказ № 133-об от 20.04.2026

О.В.Шмелёва

(Подпись)

(Расшифровка подписи)



А.Н.Макарова

(Подпись)

(Расшифровка подписи)